



Obecní úřad Žimutice

Žimutice 44, 373 66 Žimutice

IČO: 00245763 DIČ: CZ0024576

3

Tel.: 385 737 041, 724 074 355

e-mail: ou@zimutice.cz, starosta@zimutice.cz

www.zimutice.cz

V Žimuticích 28. 6. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - OZNÁMENÍ

řízení o Změně č. 2 Územního plánu Žimutice

Obecní úřad Žimutice (dále jen „pořizovatel“) je pořizovatelem Změny č. 2 Územního plánu Žimutice ve smyslu § 2 odst. 2 písm. a) a v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 18. 9. 2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 5. 2024 mezi obcí a osobou splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona.

Pořizovatel v souladu s § 55b odst. 2 a za použití § 22, § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje:

řízení o Změně č. 2 Územního plánu Žimutice

týkající se katastrálních území: Krakovčice, Pořežany, Smilovice u Týna nad Vltavou, Sobětice u Žimutic, Třítím, Tuchonice, Žimutice

Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Žimutice se uskuteční

v zasedací místnosti obecního úřadu Žimutice

v pondělí 12. 8. 2024 od 15 hodin.

Vzhledem k tomu, že velikost a rozsah návrhu opatření obecné povahy - návrhu Změny č. 2 Územního plánu Žimutice (dále jen „ZM2“) neumožňuje zveřejnění na úřední desce v úplném znění, bude návrh ZM2 v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Žimutice a jeho webových stránkách **od 28. 6. 2024 do 20. 8. 2024**.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou uplatnit námitky proti návrhu ZM2 pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. V nich musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý uplatnit své připomínky. Námitky a připomínky lze uplatňovat nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě uplatní dotčené orgány svá stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se v souladu s § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 3 stavebního zákona nepřilíží. V souladu s ustanovením § 52 odst. 4 stavebního zákona se

nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo vydání Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje.

Námítky a připomínky musí být uplatněny písemně a doručeny na adresu Obecního úřadu Žimutice, Žimutice 44, 373 66 Žimutice (ID DS: iphauix) a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Veřejná vyhláška bude zveřejněna až do 20. 8. 2024.

za správnost vyhotovení
Mgr. Zdeněk Kundera

osoba splňující kvalifikační požadavky
pro výkon územně plánovací činnosti
dle § 24 stavebního zákona

.....
Zdeněk Šálený
starosta obce

Tímto se potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu a § 20 stavebního zákona.

Vyvěšeno na úřední desce dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky: