



Městský úřad Hluboká nad Vltavou

Odbor stavební a stavební úřad

Masarykova 36, Hluboká nad Vltavou, 373 41

Spis. zn.: 03359/25/HL
Č.j.: HLU/01960/26/OSSÚ/LHo

Hluboká nad Vltavou, dne 27.3.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení místa a doby konání Společného jednání a adresy uložení návrhu změny č. 13 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí společné jednání

Městský úřad Hluboká n.Vlt. splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 písm.d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 odst. 1 stavebního zákona konání společného jednání o návrhu změny č. 13 ÚPnZ - Zámostí Hluboká n.Vlt.(dále jen „návrh“). Společné jednání se koná

**dne 29. dubna (středa) 2026 od 14:00 hod.
v zasedací místnosti MěÚ Hluboká n.Vlt.**

Návrh je předložen dle § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona, a proto je zveřejněn a vystaven k nahlédnutí na adrese uložení: www.obcan.hluboka.cz

Poučení:

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání společného jednání svá stanoviska. Ke stanoviskům uplatněným po termínu se dle § 94 odst. 3 nepřihlíží.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení veřejného projednání návrhu
návrhu změny č. 13 územního plánu zóny Hluboká nad Vltavou – Zámostí

Městský úřad Hluboká n.Vlt. splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 písm.d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 odst. 1 stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu změny č. 13 ÚPnZ - Zámostí Hluboká n.Vlt.(dále jen „návrh“). Veřejné projednání se koná

**dne 29. dubna (středa) 2026 od 14:10 hod.
v zasedací místnosti MěÚ Hluboká n. Vlt.**

Návrh se předkládá dle § 93 odst. 5 stavebního zákona, a proto je zveřejněn a vystaven k nahlédnutí na adrese uložení: www.obcan.hluboka.cz

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit své písemné připomínky k návrhu.

K připomínkám uplatněným po termínu se dle § 97 nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Autorem územního plánu je Ing. arch. David Smrčka- autorizovaný architekt, kterého žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

za správnost vyhotovení
Ing. Miroslav Sládek

osoba splňující kvalifikační požadavky
pro výkon územně plánovací činnosti
dle § 24 stavebního zákona



Ing. arch. Lenka Holubová
vedoucí Odboru stavebního a stavebního úřadu

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Obdrží:**Obec (doručenky)**

1. Město Hluboká nad Vltavou, Masarykova č.p. 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Sousední obce

2. Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
3. Jihočeský kraj, Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
4. Obec Hosín, IDDS: yscb78m
sídlo: Hosín č.p. 116, 373 41 Hluboká nad Vltavou
5. Obec Hrdějovice, IDDS: 5j8bzb4
sídlo: Dlouhá č.p. 221, 373 61 Hrdějovice
6. Obec Dasný, IDDS: zkfjd2k
sídlo: Dasný č.p. 17, 373 41 Hluboká nad Vltavou
7. Městys Dolní Bukovsko, IDDS: yqvberz
sídlo: nám. Jiráskovo č.p. 67, 373 65 Dolní Bukovsko
8. Obec Drahotěšice, IDDS: ns6efth
sídlo: Drahotěšice č.p. 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou
9. Obec Olešník, IDDS: r9ramzj
sídlo: Olešník č.p. 15, 373 50 Olešník
10. Obec Temelín, IDDS: tsmb3jy
sídlo: Temelín č.p. 104, 373 01 Temelín
11. Obec Vlkov, IDDS: qnnazq5
sídlo: Vlkov č.p. 16, 373 41 Hluboká nad Vltavou
12. Obec Zahájí, IDDS: fbsjdxj
sídlo: Zahájí č.p. 4, 373 48 Dívčice
13. Obec Žimutice, IDDS: iphauix
sídlo: Žimutice č.p. 44, 373 66 Žimutice
14. Město Zliv, IDDS: 8dna98w
sídlo: Dolní náměstí č.p. 585, 373 44 Zliv
15. Statutární město České Budějovice, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1

Oprávněný investoři

16. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
17. Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Litvínovická silnice č.p. 5, 370 01 České Budějovice
18. Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek
sídlo: S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
19. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárnská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
20. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
21. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
22. ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
23. CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw
sídlo: Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
24. STARNET, s.r.o., IDDS: vka37bh
sídlo: Žižkova tř. č.p. 226/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

25. LuckyNet s.r.o., IDDS: t7wi89v
sídlo: Žižkova tř. č.p. 1321/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
26. Gas Distribution s.r.o., IDDS: 3a7xkhh
sídlo: Vrbenská č.p. 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1
27. Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Dotčené orgány

28. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
29. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného do, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
30. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město
31. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
32. Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8
sídlo: Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
33. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
34. Jihočeský kraj, Oddělení krajský stavební úřad, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
35. Jihočeský kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
36. Jihočeský kraj, odbor kultury a památkové péče, IDDS: kdib3rr
sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
37. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 71 České Budějovice 1
38. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, IDDS: d2vairv
sídlo: Severní č.p. 2303/9, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
39. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město
40. Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: rn6aas6
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
41. Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
42. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
43. Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
sídlo: K letišti č.p. 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614
44. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
45. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
46. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor územního plánování, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1
47. Statutární město České Budějovice, MM Č. Budějovice - odbor památkové péče, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
48. Statutární město České Budějovice, stavební úřad, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1